

特別内覧会開催 完全予約制

月々のお支払い例

販売価格 **2,890**万円 (税込)

月額 **78,585**円

※福岡銀行 借入金額2,890万円 金利0.775%(変動)期間35年 ボーナス払いなし

周辺にはスーパー、コンビニ、郵便局が揃っていて便利です！

交通	福岡地下鉄空港線「大濠公園駅」約280m 徒歩 3分	交通	西鉄バス「大濠公園」停約160m 徒歩 2分
校区	当人小学校 約500m 徒歩 7分	校区	当人中学校 約1,500m 徒歩 19分

※徒歩時間は分速80mを1分に換算したものです。

3面バルコニー



生活空間面積 **93.88m²**



■物件名/ロワールマンション大濠II ■号室/201号室 ■所在地/福岡市荒戸二丁目2番8号
 ■交通/福岡市地下鉄空港線「大濠公園」駅 徒歩約3分 ■交通/西鉄バス「大濠公園」停 徒歩約2分
 ■敷地面積/1441.71m²(436.11坪) ■延床面積/5646.6m²(1708.09坪) ■専有面積/73m²(22.08坪)
 ■バルコニー面積/20.88m² ■間取/3LDK ■主要開口部/南
 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造12階建2階部分 ■用途地域/商業地域 ■総戸数/86戸
 ■築年数/昭和61年11月 ■管理費/10,160円/月 ■修繕積立金/11,430円/月 ■組合費/2,400円/年
 ■学校区/当人小学校・当人中学校 ■取引形態/媒介 ■広告有効期限/2023年5月末日

- マックスバリュ 港町店 徒歩約7分
- ローソン 福岡荒戸二丁目店 徒歩約2分
- ドラッグイレブン 荒戸店 徒歩約4分
- 福岡大濠郵便局 徒歩約3分

「大濠公園」駅 郵便局

内覧会のご予約・お問合せは
担当：鍋山(ナベヤマ)まで

株式会社カシムラホールディングス
〒810-0012 福岡市中央区白金1-21-13クレセント薬院3F
TEL/092-791-7726 FAX/092-791-7889
免許番号：国土交通大臣(1)第009566号(公社)福岡県宅地建物取引業協会

