

物件詳細資料をご希望の方はお気軽にお電話ください！株式会社ムロミハウジング TEL 791-6070まで！

小倉エリアに新築戸建2区画分譲開始！

〈小倉五丁目2号棟〉 所在：福岡県春日市小倉5-11付近

価格 (税込) 3,798万円

令和4年11月完成予定！充実設備の新築戸建！駐車場2台分！

〔物件概要〕 ■所在地／福岡県春日市小倉五丁目11番の一部 ■交通／JR鹿児島本線「南福岡」駅徒歩17分・西鉄バス「坂口町一丁目」駅徒歩3分 ■土地面積／145.46㎡ ■建物面積／107.64㎡ ■構造／木造スレート葺2階建 ■間取り／4LDK+W ■築年月／令和4年11月完成予定 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■用途地域／第二種中高層住居専用地域 ■建蔽率／60% ■容積率／150% ■接道状況／南東側幅員4.9m公道 ■設備／電気・上下水道・都市ガス・システムキッチン・ユニットバス・トイレ他 ■駐車場／2台可 ■現況／建築中 ■引渡／令和4年11月末頃予定 ■建築確認番号／第H3SHC119091号 ■取引態様／仲介

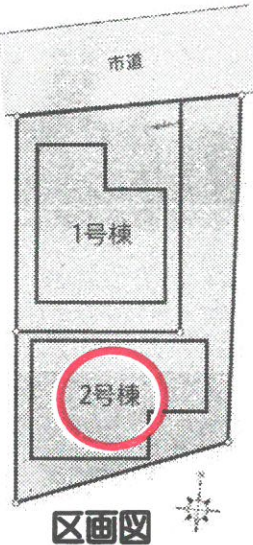
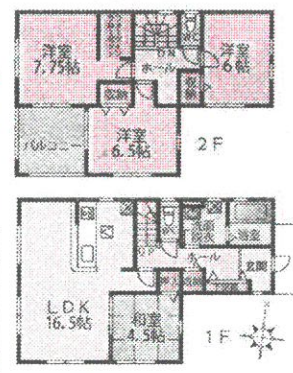


2号棟外観パース

〔周辺施設アクセス〕

- 森の幼稚園まで約 1.1 km
- 大和保育園まで約 743m
- 春日小学校まで約 1.0 km
- 春日中学校まで約 1.0 km
- ダイソー春日宝町店まで約 365m
- サニー宝町店まで約 510m
- マルキョウ春日店まで約 1.1 km
- 春日市役所西出張所まで約 958m
- 福岡徳洲会病院まで約 1.3 km

間取図



●万一、売却済の場合はご容赦ください。●ご購入いただく際には登記費用等の諸費用が掛かります。●成約の際には仲介手数料(消費税込)を申し受けします。●広告有効期限／令和4年8月末日迄 ※上記のお支払い例には固定資産税等は含まれておりません。※ご見学の際には違法駐車をされませんと隣隣住民のご迷惑となりますので絶対におやめください。※1号棟(3,948万円)もございます。



本物件は閑静な住宅街に立地しています。省工新基準対応の新築住宅です。室内設備も充実しており食器洗浄乾燥機やスマートキーなど標準装備がっばいです。駐車場も縦列駐車で2台分ございます。

福岡県知事(3)第16574号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟店

株式会社 **ムロミハウジング**

〒815-0083 福岡市南区高宮1丁目3-29-301
TEL 092-791-6070 FAX 092-791-6071
E-mail m-housing@theia.ocn.ne.jp