

# 売マンション情報

## サントーア薬院

福岡市七隈線「薬院大通」駅徒歩3分



2014年リノベーション済のマンション♪とても綺麗なお部屋です!

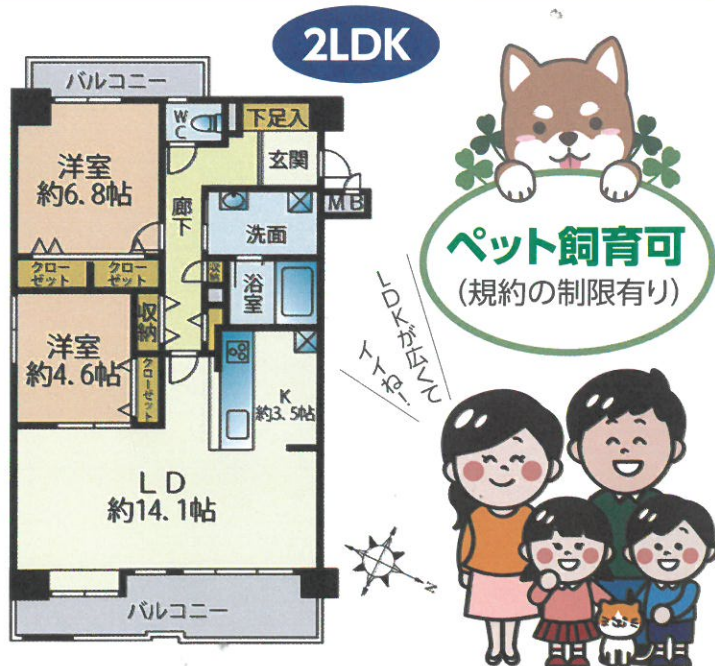
### 【物件の特徴】

- ◆北東・南東・南西向きの角部屋♪
- ◆広めのLDK17.6帖
- ◆オープンタイプのシステムキッチン
- ◆3口ガスコンロ・食器洗浄乾燥機を装備
- ◆24H換気システム(浴室暖房乾燥機)
- ◆リビングにダウンライト・間接照明付き
- ◆室内程度良好♪そのままお住いいただけます。



(物件概要) ■所在地/福岡市中央区薬院2-5-33 802号室 ■交通/福岡市七隈線「薬院大通」駅徒歩3分、西鉄バス「薬院二丁目」停徒歩3分 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建8階部分 ■専有面積/70.18㎡ ■バルコニー面積/13.44㎡ ■間取り内訳/LDK17.6帖、洋室6.8帖、洋室4.6帖 ■築年月/平成7年8月 ■本体設備/エレベーター・オートロック・都市ガス・電気・上下水道・給湯器・食器洗浄乾燥機・システムキッチン・ユニットバス・ウォシュレット・TVモニターインターホン ■管理費/月額7,800円 ■修繕積立金/月額9,900円 ■町費/月額200円 ■駐車場/現在、空き無し(※空き状況は確認要) ■管理形態/全部委託 ■現況/居住中 ■引渡日/相談 ■取引態様/媒介

価格 **3,390万円**



●居住中のため内覧の際は、ご連絡ください。

**☎092-791-6070**



福岡県知事(3)第16574号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社  
ムロミハウジング

〒815-0083 福岡市南区高宮1丁目3-29-301  
TEL.092-791-6070 FAX.092-791-6071  
E-mail m-housing@theia.ocn.ne.jp